

# Bauland-Dialog NRW 2019

## (Bau)Land in Sicht?

**8. Februar 2019**  
**NRW.BANK**  
**Kavalleriestr. 22**  
**40213 Düsseldorf**

In weiten Teilen des Landes Nordrhein-Westfalen ist Baulandmobilisierung das Gebot der Stunde, ganz besonders für den Wohnungsbau. Gleichzeitig ist die Fläche ein knappes Gut, mit dem sparsam umzugehen ist. Wie begegnet das Land Nordrhein-Westfalen den aktuellen Herausforderungen? Welche Unterstützungsangebote können Städte und Gemeinden abrufen, um neues Bauland für Wohnen und Gewerbe zu schaffen? Und wie lässt sich dabei der Freiraum schonen?

Ministerin Ina Scharrenbach (Ministerium für Heimat, Kommunales, Bau und Gleichstellung des Landes Nordrhein-Westfalen) und Ministerin Ursula Heinen-Esser (Ministerium für Umwelt, Landwirtschaft, Natur- und Verbraucherschutz des Landes Nord-

rhein-Westfalen) gehen das Spannungsfeld zwischen gesellschaftlicher Notwendigkeit und ökologischem Auftrag gemeinsam, in verantwortungsbewusstem Schulterschluss an, wenn sie den Bauland-Dialog NRW 2019 mit einem gemeinsamen Podiumsgespräch einleiten und Impulsstatements setzen.

Im bewährten Format des Bauland-Dialoges mit Fachforen und Speed-Consulting erwartet Sie darüber hinaus ein hoher Praxisbezug mit vielen kommunalen Fallbeispielen und auf Wunsch auch individuelle Beratung zu Ihren konkreten Handlungsoptionen. Der Bauland-Dialog NRW 2019 richtet sich an alle, die Stadtentwicklung in den nordrhein-westfälischen Kommunen mitgestalten und verantworten.

Ministerium für Heimat, Kommunales,  
Bau und Gleichstellung  
des Landes Nordrhein-Westfalen



Ministerium für Umwelt, Landwirtschaft,  
Natur- und Verbraucherschutz  
des Landes Nordrhein-Westfalen



## PROGRAMM, TEIL 1

09:30 h	Eintreffen der Teilnehmer	10:25 h	<b>Kurzstatements</b> <b>Bauland an den richtigen Stellen identifizieren und realisieren</b>	„Moderne Schule“ und Kommunal Invest in Münster-Wolbeck Dr. Jörg Hopfe, NRW.BANK
10:00 h	<b>Begrüßung und Einleitung</b> Dietrich Suhlrie, NRW.BANK, Mitglied des Vorstandes		<b>Landesinitiative Bauland an der Schiene in Weilerswist</b> Thomas Lennertz, BEG NRW	<b>Neues Land auf alten Flächen – Flächenrecycling und Altlastensanierung in Solingen</b> Dr. Roland Arnz, AAV – Verband für Flächenrecycling und Altlastensanierung
	Moderation Petra Voßebürger IKU_Die Dialoggestalter		<b>Flächenpool NRW in Eschweiler und Wenden</b> Franz Meiers, NRW.URBAN	<b>Brachflächenerfassung am Beispiel Solingen</b> Prof. Dr. Jens Utermann, MULNV
10:05 h	<b>Ministerinnen im Dialog Bauland in Sicht! Impulse für eine verantwortungsvolle Flächennutzung im Spannungsfeld von Baulandmobilisierung und Freiraumwahrung</b> Ina Scharrenbach, Ministerin für Heimat, Kommunales, Bau und Gleichstellung des Landes Nordrhein-Westfalen (MHKKBG)		<b>Kooperative Baulandentwicklung und Standortcheck Wohnen</b> Ludger Kloidt, NRW.URBAN	<b>Forum Baulandmanagement NRW</b> Bürgermeister Stefan Raetz, Stadt Rheinbach
	Ursula Heinen-Esser, Ministerin für Umwelt, Landwirtschaft, Natur- und Verbraucherschutz des Landes Nordrhein-Westfalen (MULNV)		<b>Stadtentwicklung mit Bahnflächen in Münster</b> Henk Brockmeyer, BEG NRW	
			<b>Wohnraumförderung und Städtebauförderung in Recklinghausen</b> Kay Noell, MHKKBG NRW	10:40 h <b>Flächenportal NRW und Baulandportal NRW: Beratung digital &amp; analog</b>
				10:45 h <b>Speed-Consulting</b>

## PROGRAMM, TEIL 2

Parallele Wahlveranstaltung A oder B:

Parallele Wahlveranstaltung A oder B:

Individuelle und fallbezogene Kurzberatung:

11:15 h – 12:30 h	<b>Forum A1: Bauland identifizieren</b> Moderation Thomas Lennertz, BEG NRW	11:15 h – 12:30 h	<b>Forum B1: Bauland realisieren</b> Moderation Franz Meiers, NRW.URBAN	10:15 h – 15:15 h	<b>Speed-Consulting</b>
	<b>Landesinitiative Bauland an der Schiene</b> Dr. Jan Hogen, MHKKBG NRW		<b>Neues Land auf alten Flächen</b> Dr. Roland Arnz, AAV Verband für Flächenrecycling und Altlastensanierung		<b>Flächenpool NRW</b> Peter Driesch, Karoline Pelzer, NRW.URBAN, André Stangier, BEG NRW
	<b>Flächenpool NRW</b> Heinz Weifels, NRW.URBAN Barbara Eickelkamp, BEG NRW		<b>Kooperative Baulandentwicklung</b> Ludger Kloidt, NRW.URBAN		<b>Kooperative Baulandentwicklung</b> Dr. Franz-Josef Lemmen, NRW.URBAN
	<b>Standortcheck Wohnen</b> Jens Kohnen, NRW.URBAN		<b>Wohnraumförderung</b> Kay Noell, MHKKBG		<b>Landesinitiative Bauland an der Schiene</b> Jennifer Matthäus, BEG NRW
	<b>Stadtentwicklung auf Bahnflächen</b> Henk Brockmeyer, BEG NRW		<b>Städtebauförderung</b> Christian Meyer, MHKKBG NRW		<b>Stadtentwicklung auf Bahnflächen</b> Carsten Kirchhoff, Uwe Käbe, BEG NRW
	<b>Brachflächenerfassung</b> Klaus-Jürgen Berief, Plan-Zentrum Umwelt GmbH		<b>Finanzierung kommunaler Infrastruktur</b> Thomas Kull, NRW.BANK		<b>Flächenrecycling und Altlastensanierung</b> Dr. Andrea Holzapfel, Ann-Katrin Stolze, Sabine Schidlowski-Boos, AAV
	<b>Forum Baulandmanagement NRW</b> Sebastian Siebert, Stadraumkonzept GmbH				<b>Standortcheck Wohnen</b> Kirsten Liene, NRW.URBAN
12:30 h – 13:15 h	<b>Speed-Consulting und Mittagsimbiss</b>				<b>Wohnraumförderung</b> Rainer Janssen, MHKKBG NRW
13:15 h – 14:45 h	<b>Forum A2: Bauland identifizieren</b> Wiederholung	13:15 h – 14:45 h	<b>Forum B2: Bauland realisieren</b> Wiederholung		<b>Städtebauförderung</b> Cord-Rüdiger Carl, MHKKBG NRW
14:45 h	<b>Resümee und Ausblick im Kurzinterview</b>				<b>Förder- und Finanzierungsberatung</b> Hans Borchart, Tobias Maatz, NRW BANK
15:15 h	Ende der Veranstaltung				<b>Brachflächenerfassung</b> Dr. Heinz Neite, LANUV
					<b>Unterstützungsangebote Klimaanpassung</b> Dr. Nicole Müller, LANUV
					<b>Projekt-Check – Flächenplanungen vorprüfen</b> Dr. Andrea Dittrich-Wesbuer, ILS